

重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心 2022 年部门预算情况说明

一、单位基本情况

（一）职能职责。划入原重庆市渝中区建设工程综合监督管理处（重庆市渝中区城市建设档案室）承担的承办建设从业人员相关培训职责。执行国家对房屋安全鉴定的各项法规政策；参与拟订区房屋安全技术规程和管理办法；负责既有房屋建筑和市政基础设施工程消防安全事务性工作；负责全区既有房屋结构安全事务性工作，受理房屋质量安全检测和技术评估，配合主管部门做好房屋质量安全鉴定、安全等级评定、白蚁防治工程质量管理相关事务性工作；负责全区房屋结构使用安全隐患排查及房屋抢险排危技术指导方案的工作，为城市房屋拆房施工、物业领域、直管公房安全提供技术保障和支撑；负责全区危房动态监测和信息维护工作，参与房屋事故调查、技术分析，评估险情；承办辖区内建设从业人员相关培训工作；完成上级交办的其他工作任务。

（二）单位构成。质量安全中心下设 2 部 1 室：综合办公室、鉴定检测部、白蚁防治管理部。综合办公室主要负责：党务、行政、人事、财务、后勤等工作。鉴定检测部主要负责：执行国家对房屋安全鉴定的各项法规政策；参与拟订区房屋安全技术规程和管理办法；负责既有房屋建筑和市政基础设施工程消防安全事务性工作；负责全区既有房屋结构安全事务性工作，受理房屋质量安全检测和技术评估，配合主管部门做好房屋质量安全鉴定、

安全等级评定相关事务性工作；负责全区房屋结构使用安全隐患排查及房屋抢险排危技术指导工作，为城市房屋拆房施工、物业领域、直管公房安全提供技术保障和支撑；负责全区危房动态监测和信息维护工作，参与房屋事故调查、技术分析，评估险情；承办辖区内建设从业人员相关培训工作；白蚁防治管理部主要负责：白蚁防治工程质量管理相关事务性工作。本单位系重庆市渝中区住房和城乡建设委员会二级预算单位，无下级预算单位。

二、部门收支总体情况

（一）收入预算：2022 年年初预算数 511.16 万元，其中：一般公共预算拨款 511.16 万元，政府性基金预算拨款 0 万元，国有资本经营预算收入 0 万元，事业收入 0 万元，事业单位经营收入 0 万元，其他收入 0 万元。收入较去年增加了 86.66 万元，主要是新增了渝中区危房动态监测专项。

（二）支出预算：2022 年年初预算数 511.16 万元，其中：社会保障和就业支出 39.07 万元，卫生健康支出 19.65 万元，城乡社区支出 427.41 万元，住房保障支出 25.04 万元，支出较去年增加 86.66 万元，主要是基本支出增加 13.66 万元，项目支出增加了 73 万元。

三、部门预算情况说明

2022 年一般公共预算财政拨款收入 511.16 万元，一般公共预算财政拨款支出 511.16 万元，比 2021 年增加 86.66 万元。其中：基本支出 402.16 万元，比 2021 年增加 13.66 万元，主要是政策性增资，主要用于保障在职人员工资福利及社会保险缴费，

离休人员离休费，退休人员补助等，保障部门正常运转的各项商品服务支出；项目支出 109 万元，比 2021 年增加 73 万元，主要是新增了渝中区危房动态监测专项。

本部门 2022 年度无政府性基金预算财政拨款收支，较上年数持平。

四、“三公”经费情况说明

2022 年“三公”经费预算 3.2 万元，比 2021 年增加 0.2 万元。其中：因公出国（境）费用 0 万元；公务接待费 0.2 万元，比 2021 年增加 0.2 万元，公务用车运行维护费 3 万元，比 2021 年增加 0 万元。

五、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费。2022 年一般公共预算财政拨款运行经费 64.73 万元，比上年减少 6.47 万元，主要原因全区公用经费标准降低。

（二）政府采购情况。单位政府采购预算总额 3.45 万元：政府采购货物预算 3.45 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元；其中一般公共预算拨款政府采购 3.45 万元：政府采购货物预算 3.45 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

（三）绩效目标设置情况。2022 年项目支出均实行了绩效目标管理，涉及一般公共预算当年财政拨款 511.16 万元。

（四）国有资产占有使用情况。截止 2021 年 12 月，单位共有车辆 1 辆，其中一般公务用车 1 辆、执勤执法用车 0 辆。2021

年一般公共预算安排购置车辆 0 辆，其中一般公务用车 0 辆、执勤执法用车 0 辆。

六、专业性名词解释

（一）财政拨款收入：指本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

（二）其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

（三）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。

（四）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（五）“三公”经费：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

部门预算公开联系人：韩妮妮 联系方式：63848102

表一						
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年财政拨款收支总表						
						单位：万元
收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、本年收入	511.16	一、本年支出	511.16	511.16		
一般公共预算资金	511.16	社会保障和就业支出	39.07	39.07		
政府性基金预算资金		卫生健康支出	19.65	19.65		
国有资本经营预算资金		城乡社区支出	427.41	427.41		
		住房保障支出	25.04	25.04		
二、上年结转		二、结转下年				
一般公共预算拨款						
政府性基金预算拨款						
国有资本经营收入						
收入合计	511.16	支出合计	511.16	511.16		

表二				
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年一般公共预算财政拨款支出预算表				
				单位：万元
功能分类科目		2022年预算数		
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合 计		511.16	402.16	109.00
208	社会保障和就业支出	39.07	39.07	
20805	行政事业单位养老支出	39.07	39.07	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	26.04	26.04	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	13.02	13.02	
210	卫生健康支出	19.65	19.65	
21011	行政事业单位医疗	19.65	19.65	
2101102	事业单位医疗	19.65	19.65	
212	城乡社区支出	427.41	318.41	109.00
21201	城乡社区管理事务	318.41	318.41	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	318.41	318.41	
21299	其他城乡社区支出	109.00		109.00
2129999	其他城乡社区支出	109.00		109.00
221	住房保障支出	25.04	25.04	
22102	住房改革支出	25.04	25.04	
2210201	住房公积金	19.53	19.53	
2210203	购房补贴	5.50	5.50	

表三				
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年一般公共预算财政拨款基本支出预算表				
				单位：万元
经济分类科目		2022年基本支出		
科目编码	科目名称	总计	人员经费	日常公用经费
合 计		402.16	337.43	64.73
301	工资福利支出	337.43	337.43	
30101	基本工资	89.46	89.46	
30102	津贴补贴	5.50	5.50	
30107	绩效工资	161.44	161.44	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	26.04	26.04	
30109	职业年金缴费	13.02	13.02	
30110	职工基本医疗保险缴费	13.02	13.02	
30112	其他社会保障缴费	3.74	3.74	
30113	住房公积金	19.53	19.53	
30114	医疗费	2.88	2.88	
30199	其他工资福利支出	2.79	2.79	
302	商品和服务支出	61.28		61.28
30201	办公费	16.50		16.50
30202	印刷费	2.00		2.00
30205	水费	0.50		0.50
30206	电费	0.85		0.85
30207	邮电费	7.00		7.00
30211	差旅费	5.00		5.00
30213	维修（护）费	2.00		2.00
30215	会议费	0.50		0.50
30216	培训费	2.34		2.34
30217	公务接待费	0.20		0.20
30226	劳务费	10.00		10.00
30227	委托业务费	5.00		5.00
30228	工会经费	3.26		3.26
30229	福利费	3.13		3.13
30231	公务用车运行维护费	3.00		3.00
303	对个人和家庭的补助	0.01	0.01	
30309	奖励金	0.01	0.01	
310	资本性支出	3.45		3.45
31002	办公设备购置	3.45		3.45

表四					
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年一般公共预算“三公”经费支出表					
					单位：万元
2022年预算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
3.20		3.00		3.00	0.20

表五				
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年政府性基金预算支出表				
				单位：万元
科目编码	科目名称	本年政府性基金预算财政拨款支出		
		总计	基本支出	项目支出
合 计				
(备注：本单位无政府性基金收支，故此表无数据。)				

表六			
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年部门收支总表			
			单位：万元
收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
合计	511.16	合计	511.16
一般公共预算资金	511.16	社会保障和就业支出	39.07
政府性基金预算资金		卫生健康支出	19.65
国有资本经营预算资金		城乡社区支出	427.41
财政专户管理资金		住房保障支出	25.04
事业收入资金			
上级补助收入资金			
附属单位上缴收入资金			
事业单位经营收入资金			
其他收入资金			

表七											
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年部门收入总表											
											单位：万元
科目		总计	一般公共预算 拨款收入	政府性基金预 算拨款收入	国有资本经营预 算拨款收入	财政专户管理 资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	事业单位经营收 入	其他收入
科目编码	科目名称										
合计		511.16	511.16								
208	社会保障和就业支出	39.07	39.07								
20805	行政事业单位养老支出	39.07	39.07								
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	26.04	26.04								
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	13.02	13.02								
210	卫生健康支出	19.65	19.65								
21011	行政事业单位医疗	19.65	19.65								
2101102	事业单位医疗	19.65	19.65								
212	城乡社区支出	427.41	427.41								
21201	城乡社区管理事务	318.41	318.41								
2120199	其他城乡社区管理事务支出	318.41	318.41								
21299	其他城乡社区支出	109.00	109.00								
2129999	其他城乡社区支出	109.00	109.00								
221	住房保障支出	25.04	25.04								
22102	住房改革支出	25.04	25.04								
2210201	住房公积金	19.53	19.53								
2210203	购房补贴	5.50	5.50								

表九											
重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心2022年政府采购预算明细表											
											单位：万元
项目编号	项目	总计	一般公共预算 拨款收入	政府性基金预 算拨款收入	国有资本经营 预算拨款收入	财政专户管理 资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	事业单位经营 收入	其他收入
合 计		3.45	3.45								
A	货物	3.45	3.45								

2022年度项目支出绩效目标申报表									
填报单位（公章）：重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心							单位：万元		
一 项目基本情况	项目名称	渝中区危房动态监测专项			项目实施起止时间	2022.01.01-2022.12.31			
	项目实施单位	重庆市渝中区住房和城乡建设质量安全中心			项目主管部门	重庆市渝中区住房和城乡建设委员会			
	绩效管理联系人	罗孟渝	联系电话	63312057	项目联系人	罗孟渝	联系电话	63312057	
	项目属性	☐ 新增 ☒ 延续			项目类型	☐ 产业类 ☐ 建设类 ☐ 社保类 ☒ 专项类			
	项目概况	按照本中心工作职责，由本中心具体负责渝中区危房动态监测专项工作的监督和管理，该项工作需要专家论证费、档案资料建档和维护管理费、办公资料和车辆消耗费以及购买技术支持单位服务、危房经改造后重新评定房屋等级需重新进行检测及各个街道办事处具体从事监测工作的工作经费，包括栋监测费和人员经费							
	立项依据	渝中府办〔2017〕173号文件精神							
	项目预算	合计	一般公共预算		政府性基金预算	国有资本经营预算		其他资金	
	94	94		0	0		0		
二 绩效目标编制	项目当年绩效目标	确保全区C、D级危房动态监测工作顺利开展							
	指标类型		指标名称	指标性质	指标值		计量单位	指标权重	指标说明
					当年指标值	上年指标值			
	产出类指标	数量指标	渝中区危房动态监测率	=	100	无	%	10	
			渝中区危房动态监测工作检查督查	≥	12	无	次	10	
			责任性房屋垮塌伤人伤亡事故	<	1	无	栋	10	
渝中区危房应急处置率			=	100	无	%	10		
效益类指标	社会效益指标	上访次数	<	1	无	次	30		